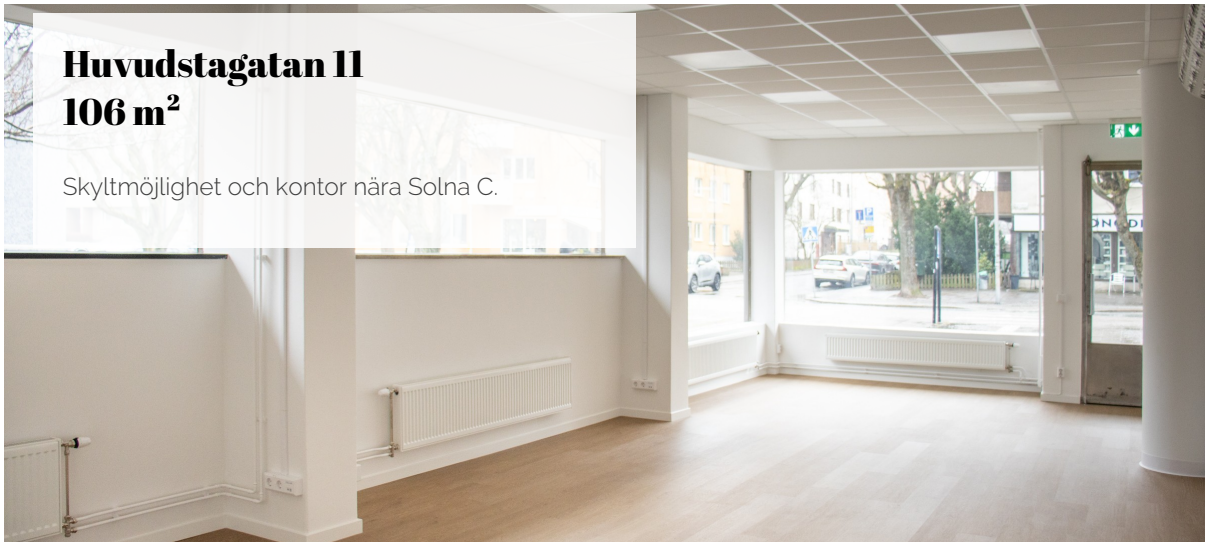
LINGMERTH
LOKALER
din lokal- och fastighetskonsult



Huvudstagatan 11
106 m²

Skyltmöjlighet och kontor nära Solna C.

Planlösning
En mycket bra planerad ljus och öppen lokal i gatuplan med dubbla entréer och som med sitt vackra trägolv och med sina stora fönsterpartier passar utmärkt både som kontors- och butikslokal. Här finns också ett kontors-/mötesrum, ett mindre förråd, pentry och d/wc.

Kommunikationer
Goda kommunikationer med närhet och gångavstånd till både tunnelbana Västra Skogen och ett flertal busslinjer. Solna Centrum är också beläget inom ett behagligt promenadavstånd.

Service
I närområdet finns det småbutiker, caféer, restauranger, mataffärer och gym. Solna Centrum med all tänkbar service och utbud finns endast 10-15 minuter bort.

Omgivning
Ett lugnt område som blandar äldre bebyggelse med både stadspuls och grönområde.

Lokalfakta

Lokaltyp – Butik, Kontor
Lokalarea – 106 m²
Våningsplan – Gatuplan
Hyra – 2 600 kr/m²/år, värme ingår
Område – Huvudsta
Adress – Huvudstagatan 11
Tillträde – Omgående
Övrigt - Värme ingår. Fastighetsskatt 127 kr/m² och moms tillkommer enligt befintlig objektsida.

Kontakt



Lars Lingmerth
0709-521726
lars@lingmerthlokaler.se